



معاونت شهرسازی و معماری  
اداره کل برنامه ریزی سرمایه انسانی

تاریخ: .....  
شماره: .....  
۱۳۰۲/۰۹/۱۴  
پست: .....  
۸۲۷۷۷۰۵۶۴۴

بسمه تعالی

دانشگاه تهران

موضوع: دعوتنامه پروژه «تعیین شاخص خطر گودهای ساختمانی بر اساس روشهای مدیریت ریسک»

باسلام و احترام

معاونت شهرسازی و معماری شهرداری تهران در نظر دارد از فهرست بلند شرکت‌های مهندسی مشاور دارای صلاحیت، برای پروژه «تعیین شاخص خطر گودهای ساختمانی بر اساس روشهای مدیریت ریسک» و با روش کیفیت و قیمت (QCBS) دعوت به عمل آورده و نسبت به انتخاب مشاور ذیصلاح اقدام نماید. از همین رو و با توجه به بررسی‌های انجام شده و تهیه فهرست بلند مشاوران، به پیوست اسناد ارزیابی کیفی مشاوران (RFQ) ارسال می‌گردد.

مشاوران محترم در صورت تمایل و دارا بودن شرایط و ظرفیت کاری مجاز و به منظور ارزیابی کیفی حداکثر تا روز شنبه مورخ ۱۴۰۲۰۹۲۹، می‌توانند نسبت به تحویل مدارک مربوطه به این سازمان، به نشانی: تهران، خیابان کریمخان زند، خیابان ایرانشهر شمالی، نبش کوچه شهید دهقانی، معاونت شهرسازی و معماری شهرداری تهران، طبقه سوم اقدام نمایند. لازم به ذکر است عدم پاسخ به این دعوتنامه به معنی انصراف مشاور بوده و پس از ارزیابی کیفی مدارک دریافتی، درخواست پیشنهاد فنی و مالی برای فهرست کوتاه ارزیابی شده ارسال خواهد شد.

(تلفن تماس: ۹۶۰۲۶۰۷۳، خانم گودرزی)

سید محمد علوی  
رئیس اداره کل برنامه ریزی و سرمایه انسانی  
معاونت شهرسازی و معماری

دبیرخانه معاونت  
پژوهش و فناوری دانشگاه  
شماره: ۱۵۰۲۱۰۲۲۸  
تاریخ: ۱۴۰۲/۰۹/۱۴

تهران، خیابان ایرانشهر شمالی، بالاتر از چهارراه طالقانی، ساختمان شماره ۲ شهرداری - تلفن: ۰۲-۹۶۰۲۶۰۱۰ - کد پستی: ۱۵۸۳۶۱۱۷۷۱

شماره: ۱۱۳۵۸۷  
تاریخ: ۱۳۹۲/۱/۴

پیوست: دارد



جمهوری اسلامی ایران  
وزارت صنعت، معدن و تجارت

مرکز توسعه تجارت الکترونیکی

## قرارداد

### انجام بررسی ها و تحلیل های فنی و میدانی و ایجاد جریان های دانشی مرتبط با تجارت الکترونیکی

#### ماده ۱: طرفین قرارداد

این قرارداد به استناد قانون برگزاری مناقصات، فی مابین مرکز توسعه تجارت الکترونیکی وابسته به وزارت صنعت، معدن و تجارت با نمایندگی آقای امین کلاهدوزان به سمت سرپرست مرکز به نشانی تهران، بلوار کشاورز، ابتدای خیابان شهید نادری، جنب کوچه حجت دوست، ساختمان شهید نادری وزارت صنعت، معدن و تجارت و شماره تلفن ۴۱۰۳۱۱۰۱، به شناسه ملی ۱۴۰۰۰۴۰۵۵۰۰ با کد پستی ۱۴۱۶۶۴۳۸۵۱ و کد اقتصادی ۴۱۱۴۱۴۸۸۳۴۵۳ که در این قرارداد، "کارفرما" نامیده می شود، از یک طرف معاونت پژوهشی و فناوری دانشگاه تهران به نشانی تهران، میدان انقلاب، خیابان انقلاب، خیابان ۱۶ آذر، پردیس مرکزی دانشگاه تهران کد پستی ۱۴۱۷۹۳۵۸۴۰ با شناسه ملی ۱۴۰۰۲۴۶۷۷۲۳ شماره تلفن ۶۶۴۰۰۰۵۹ به نمایندگی آقای مهدی فکورثقیه با سمت معاون پژوهش و فناوری دانشگاه تهران که از این پس در این قرارداد "مجری" نامیده می شود، از طرف دیگر منعقد شد.

#### ماده ۲: موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از "انجام بررسی ها و تحلیل های فنی و میدانی و ایجاد جریان های دانشی مرتبط با تجارت الکترونیکی" مطابق شرح خدمات به شرح پیوست که جزء لاینفک قرارداد می باشد.

#### ماده ۳: مدت قرارداد

مدت زمان این قرارداد به مدت ۱۲ ماه و از تاریخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۲ تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۱ می باشد.

#### ماده ۴: مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت

مبلغ کل قرارداد با احتساب ۹٪ مالیات بر ارزش افزوده به میزان ۲۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (بیست و هشت میلیارد و پانصد میلیون) ریال می باشد که از رقم مذکور، مبلغ قرارداد ۲۶,۱۴۶,۷۸۹,۰۰۰ ریال و مالیات بر ارزش افزوده ۲,۳۵۳,۲۱۱,۰۰۰ ریال است که این مبلغ به شرح زیر پس از اخذ تأیید کارفرما و پس از کسر کسورات قانونی در حق مجری پرداخت می شود:

پیش پرداخت: پرداخت ۲۵٪ مبلغ قرارداد به عنوان پیش پرداخت با ارایه ضمانت نامه و درخواست مجری و با تأیید کارفرما. این پیش پرداخت متناسب با هر مرحله از پرداخت، مستهلک خواهد شد.  
مرحله اول: پرداخت ۴۰٪ مبلغ قرارداد بعد از تحویل فاز یک و دو و تأیید کارفرما.  
مرحله دوم: پرداخت ۳۰٪ مبلغ قرارداد بعد از تحویل فاز سه و چهار و تأیید کارفرما.  
مرحله سوم: پرداخت ۲۰٪ مبلغ قرارداد بعد از تحویل فاز پنج و تأیید کارفرما.  
مرحله چهارم: پرداخت ۱۰٪ از مبلغ قرارداد بعد از پایان قرارداد و تحویل نهایی با تأیید کارفرما.

سرپرست مرکز امین کلاهدوزان	معاونت پژوهشی و فناوری مهدی فکورثقیه
-------------------------------	---

آدرس: تهران - بلوار کشاورز - خیابان شهید نادری - جنب کوچه حجت دوست - پلاک ۱۵ - کد پستی ۱۴۱۶۶۴۳۸۵۱

سندوق پستی ۶۳۸۵-۱۴۱۵۵ شماره تلفن ۴۱۰۳۱۰۰۰ شماره فاکس ۸۸۹۶۸۰۷۲

Website: [www.Ecommerce.gov.ir](http://www.Ecommerce.gov.ir)

Email: [Info@Ecommerce.gov.ir](mailto:Info@Ecommerce.gov.ir)



جمهوری اسلامی ایران  
وزارت صنعت، معدن و تجارت

مرکز توسعه تجارت الکترونیکی

شماره: ۱۱۳۵۸۷

تاریخ: ۳۰ / ۱ / ۱۴۰۲

پیوست: دارد

تبصره ۱: کارفرما می‌تواند در صورت ضرورت با اعلام قبلی به مجری، میزان کار، مبلغ و مدت قرارداد را تا حداکثر ۲۵ درصد افزایش یا کاهش دهد.

تبصره ۲: به موجب این قرارداد مجری متعهد می‌شود، معادل ۱۰ درصد مبلغ قرارداد را بابت تضمین انجام تعهدات نزد کارفرما بسپارد. (ضمانت‌نامه بانکی یا سپرده نقدی واریز به حساب مرکز)

تبصره ۳: از هر یک از پرداخت‌های مجری، ۱۰ درصد سپرده حسن انجام کار و ۵٪ درصد حق بیمه کسر می‌گردد و این مبالغ به همراه آخرین قسط قابل پرداخت نزد کارفرما نگهداری می‌شود که پس از ارائه مفاسحساب آزاد خواهد شد.

#### ماده ۵: تعهدات کارفرما

- ۵-۱- کارفرما متعهد به پرداخت مبلغ قرارداد به مجری بر اساس شرایط مندرج در ماده ۴ می‌باشد.
- ۵-۲- کارفرما متعهد می‌گردد جهت سهولت در کار و اجرایی شدن مراحل قرارداد یک نفر نماینده تام‌الاختیار را حداکثر ظرف یک هفته پس از انعقاد قرارداد به مجری معرفی نماید.
- ۵-۳- کارفرما موظف به تأمین و ارائه تمام اطلاعات مورد نیاز جهت انجام پروژه می‌باشد.
- ۵-۴- کارفرما ممکن است برای بهبود خدمات قرارداد در هر زمان توصیه‌هایی به مجری نماید.
- ۵-۵- کارفرما، کارشناسان مجری را به واحدهای ذیربط معرفی و دستورات و توصیه‌های لازم را جهت همکاری با آنان صادر خواهد کرد.
- ۵-۶- کارفرما متعهد می‌گردد که تا پایان قرارداد، از جذب کارشناسان مجری بدون اجازه کتبی وی، خودداری نماید.

#### ماده ۶: تعهدات مجری

- ۶-۱- مجری متعهد می‌گردد جهت سهولت در کار و اجرایی شدن مراحل قرارداد یک نفر نماینده تام‌الاختیار را حداکثر ظرف یک هفته پس از انعقاد قرارداد به کارفرما معرفی نماید.
- ۶-۲- مجری متعهد است کلیه موارد شرح خدمات را به طور کامل اجرا نماید.
- ۶-۳- مجری متعهد است که اطلاعات کارفرما را محرمانه تلقی کرده و از افشای آنها تحت هر شرایطی خودداری نماید. مجری مکلف است این تعهد را به نحو مقتضی به کلیه کارکنان خود که به طور مستقیم در ارتباط با اجرای موضوع این قرارداد هستند، تفهیم نماید.
- ۶-۴- مجری متعهد است هرگونه تغییر در وضعیت شرکت را ظرف مدت حداکثر ۱۵ روز کتبا به کارفرما اعلام و از اطلاع کارفرما اطمینان حاصل نماید.
- ۶-۵- مجری متعهد می‌شود که مشمول قانون منع مداخله وزراء، نمایندگان مجلس و کارکنان دولت در معاملات دولتی، مصوب ۲۲ دی ماه ۱۳۳۷ نمی‌باشد. در صورت اثبات خلاف آن، کلیه خسارات و مسئولیت‌های ناشی از این تخلف بر عهده مجری خواهد بود.
- ۶-۶- کلیه حقوق مادی و معنوی موضوع قرارداد متعلق به کارفرما بوده و مجری متعهد به رعایت آن می‌باشد.
- ۶-۷- مجری حق واگذاری تمام یا بخشی از این قرارداد به غیر را بدون تایید کارفرما ندارد.

سرپرست مرکز	دانشگاه تهران
امین کلاهدوزان	مهدی فکور ثقیه

آدرس: تهران - بلوار کشاورز - خیابان شهید نادری - جنب کوچه حجت دوست - پلاک ۱۵ - کد پستی ۱۴۱۶۶۴۳۸۵۱ -

صندوق پستی ۶۳۸۵-۱۴۱۵۵ شماره تلفن ۴۱۰۳۱۰۰۰ شماره فاکس ۸۸۹۶۸۰۷۲

Website: [www.Ecommerce.gov.ir](http://www.Ecommerce.gov.ir)

Email: [Info@Ecommerce.gov.ir](mailto:Info@Ecommerce.gov.ir)





جمهوری اسلامی ایران  
وزارت صنعت، معدن و تجارت

مرکز توسعه تجارت الکترونیکی

شماره: ۱۱۳ ۵۸۷  
تاریخ: ۱۳۹۲ / ۱ / ۳۰  
پیوست: دارد

۸-۶- کلیه اسناد و مدارک و نیازمندی‌ها را کاملاً مطالعه نموده و از مفاد آن کلاً و جزئاً اطلاع حاصل کرده است.

۹-۶- نسبت به شرایط انجام موضوع قرارداد و مسائل مطرح در جمع آوری اطلاعات مورد نیاز اجرای پروژه، مطالعات لازم را انجام و شناخت کافی از آن بدست آورده است.

۱۰-۶- مجری متعهد می‌شود که از بکارگیری یا استخدام کارکنان و یا سایر افراد طرف قرارداد با کارفرما بدون اجازه کتبی کارفرما خودداری می‌نماید.

۱۱-۶- مجری موظف به رفع مشکلات احتمالی در جریان عملکرد صحیح موضوع قرارداد و در بازه زمانی قرارداد به صورت تلفنی و حضوری پس از درخواست کارفرما می‌باشد.

۱۲-۶- در صورت نیاز به هر گونه تغییر، مجری موظف است قبل از انجام هر گونه اقدام، مستندات و کلیه موارد مربوط به آن را به تائید کارفرما یا ناظر رسانده و نظرات اصلاحی را مورد عمل قرار دهد.

۱۳-۶- مجری متعهد می‌گردد نسبت به ارائه گزارش کار در جلسات با زمان‌ها و مکان‌های تعیین شده توسط کارفرما اقدام نماید.

۱۴-۶- مجری موظف است در کلیه موارد مطابقت کار با استانداردهای بین‌المللی، ملی و فناوری روز و پیشرفته را از جنبه‌های مختلف مد نظر قرار دهد.

۱۵-۶- مجری موظف است در حین انجام کار در صورت نیاز به استقرار تیم در محل تعیین شده توسط کارفرما پیش‌بینی لازم را در این زمینه انجام دهد.

۱۶-۶- کلیه اشخاصی که تحت هر عنوان از طرف مجری به منظور انجام مفاد قرارداد به کارفرما معرفی می‌شوند، جزء پرسنل مجری محسوب شده و کارفرما هیچ گونه تکلیف و مسئولیتی در قبال ایشان نخواهد داشت.

۱۷-۶- تهیه لوازم و وسایل مورد نیاز به منظور اجرای صحیح موضوع قرارداد به عهده مجری می‌باشد.

۱۸-۶- مجری این حق را نخواهد داشت که منافع و تعهدات این قرارداد یا بخشی از آن را به طرف (های) ثالثی واگذار نماید، مگر آنکه قبلاً تأیید صریح و قطعی کارفرما را که منحصراً براساس صلاحدید خود کارفرما صادر خواهد شد، به صورت کتبی دریافت نماید.

#### ماده ۷: شرایط عمومی و قوانین حاکم بر قرارداد

این قرارداد از نظر شکل و ماهیت و محتوا برطبق قوانین و مقررات کشور جمهوری اسلامی ایران تنظیم و منعقد گردیده و تعبیر و تفسیر و اجرای آن برطبق قوانین و مقررات جمهوری اسلامی ایران خواهد بود.

#### ماده ۸: حل اختلاف

در صورت بروز اختلاف ناشی از اجراء یا تعبیر و تفسیر مفاد قرارداد، طرفین بدو با مذاکرات مستقیم نسبت به حل و فصل موضوع اقدام خواهند نمود. در صورت عدم دستیابی به توافق، موضوع ابتدا از طریق ارجاع به داور مرضی‌الطرفین و نهایتاً در صورت عدم حصول سازش، موضوع توسط محاکم ذیصلاح قضایی کشور حل و فصل خواهد شد.

سرپرست مرکز	دانشگاه تهران
امین کلاهدوزان	مهدی فکور ثقیه

آدرس: تهران - بلوار کشاورز - خیابان شهید نادری - جنب کوچه حجت دوست - پلاک ۱۵ - کد پستی ۱۴۱۶۶۴۲۸۵۱-

صندوق پستی ۶۳۸۵-۱۴۱۵۵ شماره تلفن ۴۱۰۳۱۰۰۰ شماره فاکس ۸۸۹۶۸۰۷۲

Website: [www.Ecommerce.gov.ir](http://www.Ecommerce.gov.ir)

Email: [Info@Ecommerce.gov.ir](mailto:Info@Ecommerce.gov.ir)



جمهوری اسلامی ایران  
وزارت صنعت، معدن و تجارت

مرکز توسعه تجارت الکترونیکی

شماره: ۱۱۳۵۸۷  
تاریخ: ۳۱/۱/۱۴۰۳  
پیوست: دارد

**ماده ۹: فورس ماژور**

به هنگام بروز مصادیقی از قوای قهریه اعم از حوادث طبیعی و غیر طبیعی که حدوث و رفع آنها از حیثه توان طرفین قرارداد خارج بوده و تمام یا قسمتی از تعهدات طرفین قابل انجام نباشد و شرایط فورس ماژور به مدت ۲ ماه ادامه یابد، هر یک از طرفین می توانند کتباً ختم قرارداد را به طرف دیگر اعلام نمایند. در این صورت ظرف مدت یک ماه از تاریخ ختم قرارداد، طرفین ملزم به تسویه حساب با یکدیگر خواهند بود.

**ماده ۱۰: فسخ قرارداد**

۱-۱۰- در صورت درخواست فسخ قرارداد از سوی مجری، موضوع می بایست حداکثر یک ماه قبل، به صورت کتبی به اطلاع کارفرما رسیده و در صورت تایید از ناحیه کارفرما، قرارداد فسخ خواهد گردید.  
۲-۱۰- انصراف مجری تحت هیچ عنوان رافع تعهدات او در برابر کارفرما نخواهد بود و قطع خدمت از تاریخی تحقق می یابد که کارفرما کتباً با آن موافقت نماید.  
۳-۱۰- کارفرما می تواند در هر زمان به تشخیص خود، ضمن اعلام کتبی به مجری به قرارداد خاتمه دهد. در این صورت مجری، محق به دریافت اقساط خود بر مبنای میزان تعهدات انجام شده به تشخیص کارفرما می باشد.

۴-۱۰- چنانچه مجری بنابر تشخیص کارفرما در انجام وظایف خود تعلل، کوتاهی و قصور از نظر کمی یا کیفی نماید، فسخ قرارداد به شکل یک طرفه از سوی کارفرما صورت پذیرفته و مجری مسئول خسارت وارده به کارفرما خواهد بود.

۵-۱۰- در صورت ایراد خسارت و عدم اجرای تعهدات به موقع از سوی مجری، کارفرما می تواند متناسب با میزان خسارت و عدم اجرای تعهدات از مبلغ قرارداد، از محل طلبها، ضمانت نامه ها و سپرده های مجری، اخذ خسارت نماید.

**ماده ۱۱: اقامتگاه طرفین**

چنانچه طرفین نشانی مندرج در مقدمه قرارداد خود را در طول قرارداد تغییر دهند، ملزم به اعلام نشانی جدید به یکدیگر می باشند، در غیر اینصورت کلیه نامه ها و مکاتبات به نشانی مذکور در مقدمه قرارداد ارسال و تماماً ابلاغ شده تلقی خواهد شد.

**ماده ۱۲: نسخ قرارداد**

این قرارداد مشتمل بر ۱۲ ماده و ۳ نسخه تنظیم شده و به امضای طرفین قرارداد رسیده است که هر ۳ نسخه آن حکم واحدی داشته و از اعتبار یکسانی برخوردار می باشد.

مجری	کارفرما
دانشگاه تهران	سرپرست مرکز
مهدی فکور ثقیه	امین کلاهدوزان

آدرس: تهران - بلوار کشاورز - خیابان شهید نادری - جنب کوچه حجت دوست - پلاک ۱۵ - کد پستی ۱۴۱۶۶۴۳۸۵

سندوق پستی ۶۳۸۵-۱۴۱۵۵ شماره تلفن ۴۱۰۳۱۰۰۰ شماره فاکس ۸۸۹۶۸۰۷۲

Website: [www.Ecommerce.gov.ir](http://www.Ecommerce.gov.ir)

Email: [Info@Ecommerce.gov.ir](mailto:Info@Ecommerce.gov.ir)



شماره: ۱۱۳۵۸۶

تاریخ: ۳۰/۱/۱۴۰۲

پیوست: دارد



جمهوری اسلامی ایران  
وزارت صنعت، معدن و تجارت

مرکز توسعه تجارت الکترونیکی

دانشگاه تهران

سرپرست مرکز توسعه تجارت الکترونیکی

### پیوست

### شرح خدمات

به منظور ارتباط مستمر با فعالین زیست بوم تجارت الکترونیک و کسب و کارهای دیجیتال و درک مناسب تر واقعیت‌های کف میدان اقتصاد دیجیتال کشور، تحلیل‌های فنی و میدانی براساس شاخصه‌های رشد و توسعه هفت زیر نظام تامین مالی، زیرساخت، حکمرانی، بازار، فرهنگ، توسعه فناوری و سرمایه انسانی صورت می‌گیرد. تطبیق بررسی‌های میدانی با آمارهای مستخرج از دستگاه‌های ارائه دهنده آمارهای مرتبط می‌تواند در صحت سنجی و اصلاح روندها کمک شایانی نماید.

#### ۱- شناسایی انتظارات، چالش، نقاط بهبود و ظرفیت‌ها از منظر ذی نفعان کلیدی زیست بوم

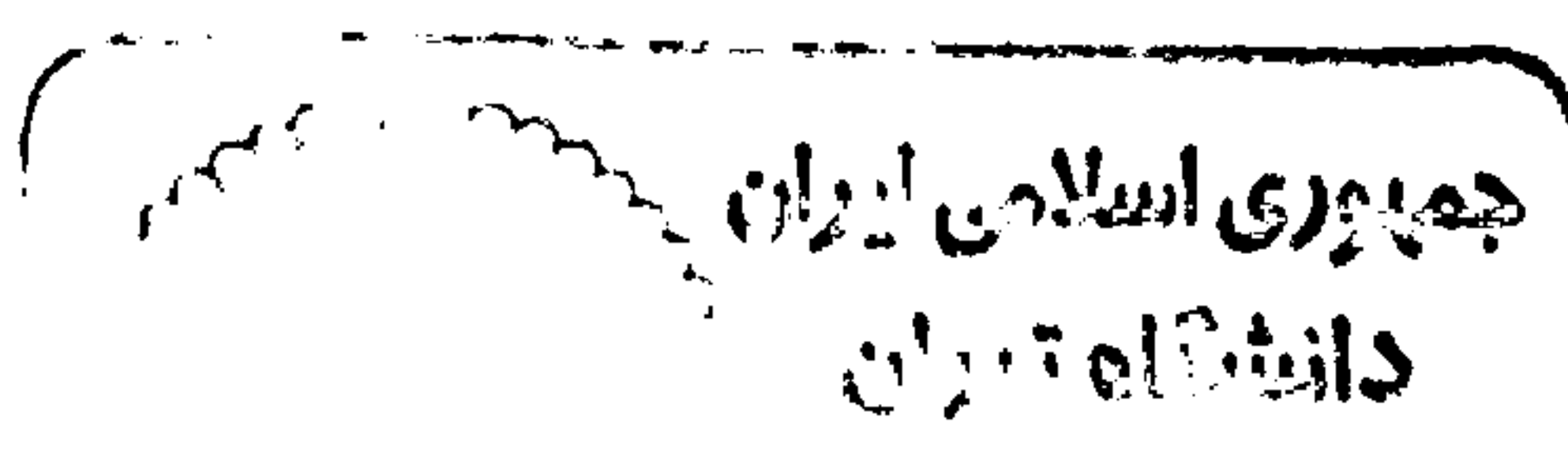
یکی از منابع کلیدی تجویز راهبردی، شناسایی انتظارات، چالش‌ها، نقاط بهبود و ظرفیت‌ها از منظر ذی‌نفعان کلیدی زیست بوم است. در این راستا، یکی از مهم‌ترین ذی‌نفعان توسعه زیست بوم کسب و کارهای دیجیتال، شرکت‌های فعال در این زمینه هستند. مصاحبه‌های عمیق اکتشافی با حداقل ۲۴ کسب و کار فعال در راستای توسعه مدل مناسب مورد انتظار است.

#### ۲- بررسی تطبیقی با برخی کسب و کارهای مشابه خارجی

#### ۳- تحلیل نتایج و تهیه و انتشارات گزارشات مرتبط

#### ۴- بررسی‌ها و تحلیل‌های موردی مرتبط با موضوعات روز تجارت الکترونیکی براساس اعلام مرکز

#### ۵- استفاده از کانون‌های تفکر و نظر سنجی‌های موضوعی براساس اعلام مرکز



سرپرست مرکز	دانشگاه تهران
امین کلاهدوزان	مهدی فکور ثقیه

آدرس: تهران - بلوار کشاورز - خیابان شهید نادری - جنب کوچه حجت دوست - پلاک ۱۵ - کد پستی ۱۴۱۶۶۴۳۸۵۱-

صندوق پستی ۶۳۸۵-۱۴۱۵۵ شماره تلفن ۴۱۰۳۱۰۰۰ شماره فاکس ۸۸۹۶۸۰۷۲

Website: [www.Ecommerce.gov.ir](http://www.Ecommerce.gov.ir)

Email: [Info@Ecommerce.gov.ir](mailto:Info@Ecommerce.gov.ir)